



Stichting Wijkcentrum **De Burgerij**
van Hogendorpweg 58a
4384 HA Vlissingen
Telefoon: 0118-855523
wijkcentrumdeburgerij@gmail.com
www.wijkcentrumdeburgerij.nl
NL19 RABO 0322 6408 22

JAARVERSLAG 2024 STICHTING WIJKCENTRUM DE BURGERIJ

Voorwoord

Met gepaste trots presenteert het bestuur van Stichting Wijkcentrum De Burgerij haar jaarverslag 2024.

Het bestuur wil met dit jaarverslag verantwoording afleggen over het afgelopen jaar.

Eind 2024 bestond het bestuur van Wijkcentrum De Burgerij uit Bas Hoogesteger (voorzitter), Fer de Bruin (secretaris), Chris Böse (penningmeester), Henk Keulemans, Jakoba Kleinepier en Ria van Lier. Als toehoorder bij de vergaderingen van het bestuur was aanwezig Gré Zaadnoordijk.

Waar we in het Jaarverslag 2023 nog onze verontrusting uitspraken over het niet kunnen vinden van nieuwe bestuursleden, is het goed te kunnen constateren dat we er in 2024 in geslaagd zijn hierin te voorzien. Medio 2024 heeft Tineke Verhage haar functie van interim-voorzitter beëindigd en is zij opgevolgd door Bas Hoogesteger. Verder zijn in 2024 Ria van Lier en Jakoba Kleinepier tot het bestuur toegetreden. Ria van Lier heeft de functie van secretaris op zich genomen. In februari 2025 zijn Tony van Cadsand als coördinator verhuur en Ingrid Kleingeld als coördinator vrijwilligers tot het bestuur toegetreden. Daartegenover staat het vertrek begin 2025 van Fer de Bruin en Henk Keulemans als bestuurslid.

Ten algemene kan gesteld worden dat 2024 voor Wijkcentrum De Burgerij in alle opzichten een goed jaar is geweest, zowel qua activiteiten als financieel. Wijkcentrum De Burgerij is financieel gezond.

Paauwenburgers hebben ook in 2024 de ruimte gekregen om met ideeën en initiatieven te komen voor nieuwe activiteiten of evenementen. Het moge duidelijk zijn dat vrijwilligers bij dit alles onmisbaar zijn. Het bestuur wil dan ook zijn dank uitspreken aan alle vrijwilligers. Zonder vrijwilligers geen wijkcentrum. Samen maken wij De Burgerij tot wat wij willen zijn: de 'huiskamer' van de wijk, een huis waar iedereen zich thuis voelt.

Wij hopen dat u het jaarverslag met belangstelling zult lezen.

Wat doen we

Stichting Wijkcentrum De Burgerij is ervan overtuigd dat De Burgerij een bepalende factor kan zijn in de bevordering van de sociale cohesie, die ook in de wijk Paauwenburg essentieel is voor het welzijn van de bewoners.

De Stichting Wijkcentrum De Burgerij zet zich dan ook in voor de versterking van de maatschappelijke en culturele betekenis voor de wijk. Daartoe biedt zij ruimtes aan tegen betaalbare tarieven voor activiteiten die de sociale cohesie bevorderen. Daarnaast organiseert zij, samen met wijkbewoners, activiteiten met een maatschappelijke en culturele basis. De Stichting Wijkcentrum De Burgerij streeft naar financiële onafhankelijkheid van de overheid. Daarbij kunnen commercieel georiënteerde nevenactiviteiten een middel zijn om die missie te verwezenlijken.

Vrijwilligers

Het bestuur van Wijkcentrum De Burgerij is er trots op dat het wijkcentrum draait op vrijwilligers. Eind 2024 beschikte Wijkcentrum De Burgerij over 33 vrijwilligers. In 2024 is er geen vrijwilligerscoördinator geweest. Tot medio 2024 is deze functie ingevuld door Tineke Verhage, de interim-voorzitter. Na haar terugtreden als interim-voorzitter heeft Buurtteams Vlissingen zich bereid getoond deze functie (inclusief de verhuurcoördinatie) tijdelijk op zich te nemen. Wij zijn Buurtteams Vlissingen dan ook buitengewoon erkentelijk dat zij Wijkcentrum De Burgerij hierin hebben bijgestaan.

Echter, we zijn in de gelukkige omstandigheid dat vanaf begin 2025 beide functies weer structureel ingevuld zijn. De functie van vrijwilligerscoördinator wordt ingevuld door Ingrid Kleingeld en de functie van verhuurcoördinator door Tony van Cadsand.

Waar mogelijk zijn momenten gecreëerd vrijwilligers (wederzijds) te informeren, te evalueren en bij te praten. Met vrijwilligers worden regelmatig gesprekken gevoerd waarin verwachtingen ten aanzien van elkaar worden verkend en wordt nagegaan wat de vrijwilliger nodig heeft om zich verder te kunnen ontwikkelen. Daarnaast wordt gezocht naar mogelijkheden onze gastheren en gastvrouwen te trainen in het omgaan met bezoekers. Het werven van nieuwe vrijwilligers is voor het bestuur een continu aandachtspunt.

Activiteiten

Wijkcentrum De Burgerij heeft zich ook in 2024 van haar beste kant laten zien in het organiseren van activiteiten gericht op ontmoeting, ontspanning, ontwikkeling en ontplooiing. Daarbij was naast alle al bestaande activiteiten ook ruimte voor nieuwe activiteiten. Activiteiten vinden in beginsel plaats voor en door bewoners van de wijk Paauwenburg. Belangrijk uitgangspunt voor het bestuur bij het activiteitenaanbod is diversiteit, zoals culturele en kunstzinnige activiteiten, activiteiten gericht op het versterken van de eigen kracht en verantwoordelijkheid van wijkbewoners en activiteiten gericht op het samenbrengen van verschillende doelgroepen.

Overzicht activiteiten in 2024 in Wijkcentrum De Burgerij:

- Spelletjesmiddagen
- Handwerken voor kinderen
- Crea-groepen
- Burgertafel
- Burgerlunch
- Koffieochtenden
- Darten
- Sjoelen
- Computerinloop
- Burendag
- Voorjaarsmarkt en Kerstmarkt
- Burgerhoekje: 2^e-hands kledingwinkel
- Bewegen voor ouderen
- Wandelactiviteit Elke Stap Telt
- Diverse activiteiten in samenwerking met de scholen in de wijk Paauwenburg

Activiteiten die in 2024 ook plaatsvonden in Wijkcentrum De Burgerij maar door één van huurders werden georganiseerd:

- Bridgeclub
- Klaverjasclub
- Repetities zangkoor 'De Zilvermeeuwen'
- Leefstijlgroepen
- Linedance
- Schilderatelier en Schilderclub
- Kerkelijke bijeenkomsten
- VBM en CNV – belastingservice
- Buurtpreventieteam
- Buurtteams
- Rijbewijskeuringen
- Kookclub
- Schoonmaakopleiding
- Mensendieck-lessen
- Bingo
- FNV-bijeenkomsten
- NVVH-Vrouwennetwerk

Samenwerking

Net als voorgaande jaren heeft het bestuur ook in 2024 actief invulling gegeven aan de samenwerking met bij de wijk betrokken maatschappelijke organisaties. Zij vormen een vindplaats voor wat er aan potentie en problematiek in de wijk aanwezig is. Belangrijke samenwerkingspartners waren en zijn:

- Basisschool Theo Thijssen en Louise de Collignyschool
- Gemeente Vlissingen
- Vrijwilligerspunt Vlissingen
- Stichting Amarijn
- Samenwerkingsverband Zeeuws Baken
- Kinderopvang Walcheren
- Buurtteams
- Winkeliers in de wijk
- L'Escaut
- Buurtpreventieteam
- Wijkagent en BOA
- Politieke partijen
- Wijkcoördinator
- Scalda-opleidingen
- Stichting Manteling
- Oranjefonds

Samen met hen is op zoek gegaan naar concrete activiteiten die inspelen op de behoefte die in de wijk leven. Omdat het wijkcentrum sterk afhankelijk is van vrijwilligers heeft het bestuur daarbij steeds goed afgewogen wat er wel en niet kan.

Gemeente Vlissingen

Meerdere malen heeft de Gemeente Vlissingen aangegeven sympathie te hebben voor het initiatief van Wijkcentrum De Burgerij. Vanuit dat gegeven heeft het bestuur sinds 2020 jaarlijks overleg met de verantwoordelijk wethouder en/of ambtenaar van de Gemeente Vlissingen. De gemeente Vlissingen heeft ook in 2024 een belangrijke subsidie toegekend voor de activiteiten die in Wijkcentrum De Burgerij ontplooid worden

Jong en Oud, samen goud

In 2021 heeft Wijkcentrum De Burgerij van het Oranjefonds een driejarige subsidie gekregen voor het project 'Jong en Oud, samen goud'. Het is voor veel organisaties lastig om jonge vrijwilligers aan zich te binden of te behouden. De afgelopen jaren is het extra duidelijk geworden waarom het belangrijk is om zowel jonge als oudere vrijwilligers te hebben. Vanwege de coronacrisis konden veel ouderen zich niet inzetten voor hun organisaties, terwijl hulp juist hard nodig was om de activiteiten voort te kunnen zetten. Doel is het vrijwilligerswerk onder jongeren te stimuleren. Daarbij is aan 25 organisaties, waaronder Stichting Wijkcentrum De Burgerij, die hun huidige vrijwilligersbestand willen verjongen, drie jaar lang intensieve ondersteuning en begeleiding geboden. Zodat zij nog meer en beter in staat zijn jonge vrijwilligers aan zich te binden. Deze praktische en financiële steun moet helpen jonge vrijwilligers te werven, te begeleiden en te behouden.

In 2024 is hieraan vorm gegeven door de projectleiders Marcella de Vlieger, Meggie Drapers en Petra Slingerland. In beginsel was 2024 het derde en laatste subsidiejaar. Het eindresultaat en de verantwoording worden in 2025 geleverd.

Medio 2024 heeft het Oranjefonds de mogelijkheid geboden nog een jaar extra subsidie aan te vragen. De aanvraag hiertoe van Wijkcentrum De Burgerij is door het Oranjefonds gehonoreerd.

Indicatieloze dagbesteding

Het bestuur heeft zich ook in 2024 ingezet een vorm van "indicatieloze" dagbesteding in Wijkcentrum De Burgerij te realiseren. In 2024 is contact gelegd met de zorgcombinatie Zeeuws Baken. In goed overleg is verkend hoe een dergelijke dagbesteding met ook betrokkenheid van het MBO-onderwijs van de grond te krijgen. Dit initiatief is (nog) niet van de grond gekomen. Het bestuur blijft zich inzetten voor de totstandkoming van een dergelijke vorm van dagbesteding.

P.R.

Om de betrokkenheid van de wijkbewoners te vergroten beschikt Wijkcentrum De Burgerij over een website en een facebookpagina, waarop ook het activiteitenoverzicht wordt gepubliceerd. Daarnaast is om specifieke activiteiten aan te kondigen veelvuldig gebruik gemaakt van flyers. Ook wordt om nog meer aandacht te genereren regelmatig een digitale nieuwsbrief verspreid. Daarnaast heeft Wijkcentrum De Burgerij ook in 2024 de nodige positieve aandacht gekregen in de lokale media, bij Omroep Zeeland en in de PZC. In 2024 is de aanzet gegeven voor een vernieuwing van de website.

Financiën

Ook in 2024 Nederland is Stichting Wijkcentrum De Burgerij erin geslaagd haar financiële positie te versterken. Zoals aangegeven in het Jaarverslag 2022 streeft het bestuur naar een reserve ter hoogte van één jaar huur: € 45.000.

Balans t/m 31-12-2024

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
0130	Inventarissen	25.647,02	
0140	Hardware	1,00	
1000	Kas	520,20	
1010	RABO Rekening Courant	7.131,51	
1011	RABO Doelreserveren	71.394,54	
1012	RABO Bedrijfsspaarrekening	47.883,57	
1300	Debiteuren	292,00	
1400	Eigen Vermogen		110.556,55
1456	Subsidie Oranjefonds/Verschilmakers		3.867,93
1457	Subsidie Oranjefonds/meenemen Lokaal Netwerk		6.790,92
1458	Subsidie Oranjefonds/Accountantskosten		5.400,00
1459	Subsidie Oranjefonds 4e jaar		26.000,00
1499	Lief en Leed		254,44
	Saldo		
		152.869,84	152.869,84

Winst & verlies 01-01-2024 t/m 31-12-2024

Code	Omschrijving	Verlies	Winst
4100	Huisvestingskosten	42.341,04	
4110	Overige huisvestingskosten	7.907,03	
4335	Afschr. Inventarissen	5.296,90	
4500	Contributies en abonnementen	1.551,61	
4520	Representatiekosten	263,55	
4530	Bestuurskosten	482,60	
4550	Bankkosten	1.285,11	
4650	Verzekeringen	1.120,94	
4700	Kantoorbenodigdheden	280,15	
4740	Drukwerk, porti en vrachten	289,55	
4750	Telefoon en internet	781,82	
4800	Opleidingen	2,90	
4805	Vrijwilligersbijeenkomsten	559,69	
7000	Inkopen Bar	9.764,84	
7010	Inkopen keuken	263,31	
7020	Kosten onderhoud	3.748,42	
8000	Omzet Verhuur		27.286,00
8010	Omzet Bar en keuken		37.635,57
8020	Omzet Activiteiten		6.829,21
8040	Omzet Burgertafel		3.919,64
8041	Omzet Burgerlunch		2.679,67
8045	Snertzaterdag		221,88
8047	Plantjesdag		828,75
8060	Nieuwjaarsreceptie		372,08
8070	Burendag		716,67
8080	Koningsdag		550,00
8090	Kerstfair		369,69
8120	Rente		868,62
8130	Kledingwinkel		565,00
8225	Donaties		325,00
9998	Eindresultaat	7.228,32	
	Saldo		

Vlissingen, maart 2025.